



VAAT EXPRESS

““

PROJE HAKKINDA

İstanbul'un son yıllarda değeri hızla yükselen bölgesi Güneşli 'de, birinci sınıf malzeme ile yüksek standartlarda inşa edilen yepyeni bir yaşam sizi bekliyor.

Altınbaş Üniversitesi'nin yanı başında, İş ve Alışveriş Merkezlerinin ortasında, Metro İstasyonuna yürüme mesafesindeki eşsiz lokasyonu ve modern mimarisiyle VAAT EXPRESS, hayatın ortasında sizlere değeri hızla yükselen bir yatırım olanağı sunuyor.

1+1 ve 2+1 daire tiplerinde, mekânsal genişlik veren yüksek tavanları, gün ışığını evinizin içine alan boydan camları ve işlevsel iç mekân tasarımları ile VAAT EXPRESS 'te konforu yaşayacaksınız.

””

““

ABOUT THE PROJECT

A brand new life built with first-class materials and high standards is waiting for you in the Güneşli District of Istanbul whose value has risen rapidly in recent years.

Right next to Altınbaş University, in the middle of Business and Shopping Centers, within walking distance of the Metro Station, VAAT EXPRESS with its unique location and modern architecture, offers you an investment opportunity with a rapidly rising value.

In 1+1 and 2+1 flat types, you will experience comfort at VAAT EXPRESS with high ceilings that give spatial width, full-length windows that let daylight into your home, and functional interior designs.

””

The logo for VAAT YAPI features a stylized, golden crown-like symbol above the word "VAAT" in a large, elegant serif font. Below "VAAT" is the word "YAPI" in a smaller, simpler sans-serif font. A thin horizontal line is positioned below "YAPI".

VAAT
YAPI

VAAT EXPRESS

www.vaatyapi.com





LOKASYON

LOCATION

■	Basın Express Caddesi..... 1 Km <small>Basın Express Avenue</small>	
	TEM..... 1km <small>TEM</small>	
	Altınbaş Üniversitesi.....150 mt <small>Altınbaş University</small>	
	Atatürk Havalimanı..... 7 Km <small>Ataturk Airport</small>	
	İstanbul Havalimanı20 Km <small>Istanbul Airport</small>	
	Kanal İstanbul Projesi5 Km <small>Channel Istanbul Project</small>	

■	Mall of İstanbul2 km	
	212 Power Outlet1 km	
	Starcity AVM5 km	
	Metreo Gross Market3 km	
	İkea5 km	

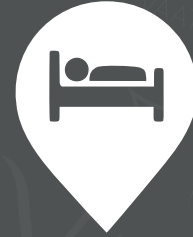
■	İstoç Ticaret Merkezi..... 1 km <small>Istoc Trade Center</small>	
	İkitelli Organize Sanayi Bölgesi..... 2 km <small>İkitelli Organized Industrial Zone</small>	
	Tekstilkent / Giyimkent.....4 km <small>Tekstilkent / Giyimkent</small>	
	Dünya Ticaret Merkezi.....7 km <small>World Trade Center</small>	
	CNR Expo Fuar Merkezi7 km <small>CNR Expo Exhibition Center</small>	

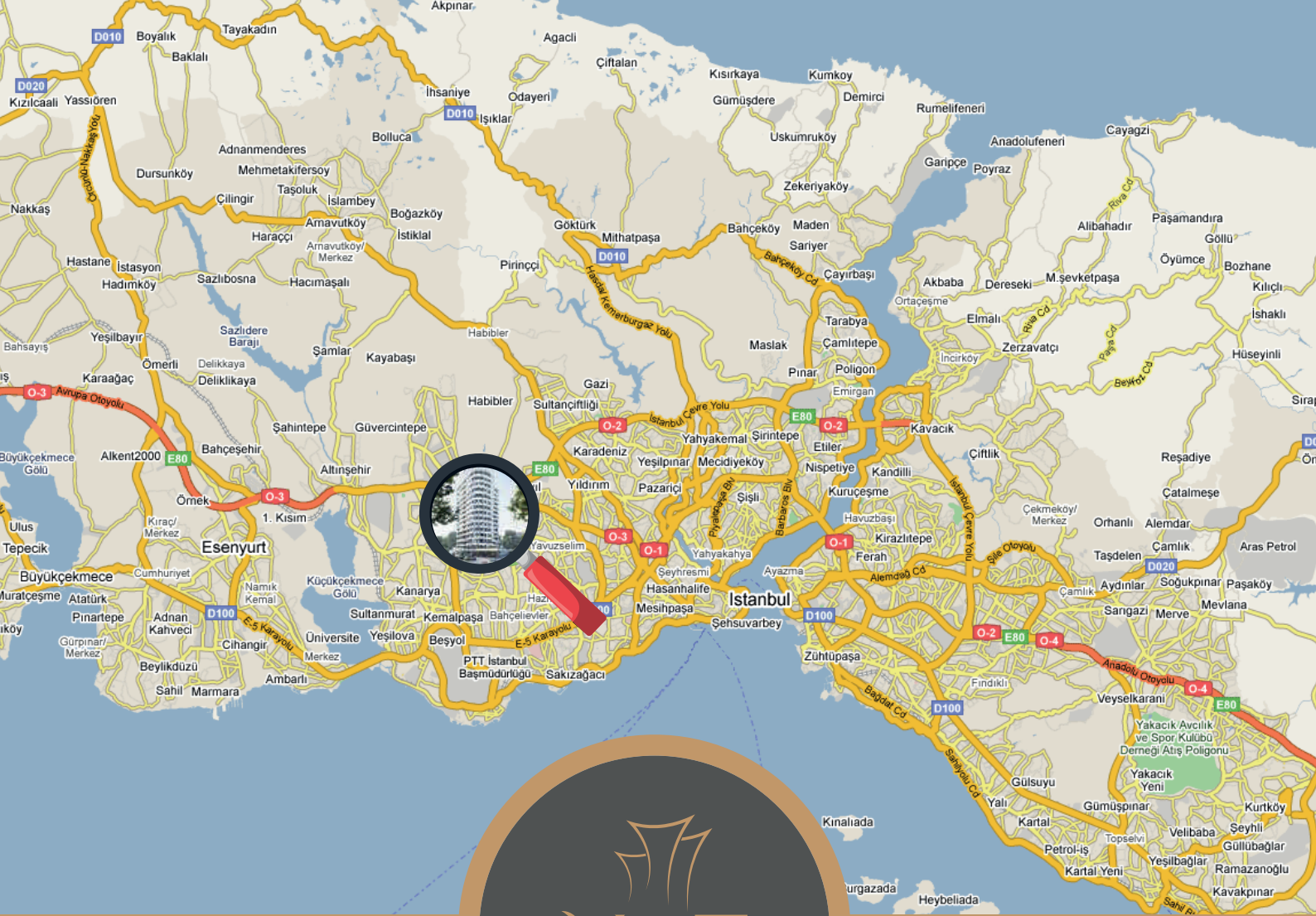
■	Mahmutbey Metro İstasyonu..... 350 mt <small>Mahmutbey Metro Station</small>	
	Bölge Parkı İstasyonu250 mt <small>Regional Park Station</small>	
	Ataköy-İkitelli Metro İstasyonu..... 1 km <small>Atakoy-İkitelli Metro Station</small>	

■	Mahmutbey Stadyumu150 mt <small>Mahmutbey Stadium</small>	
---	--	--

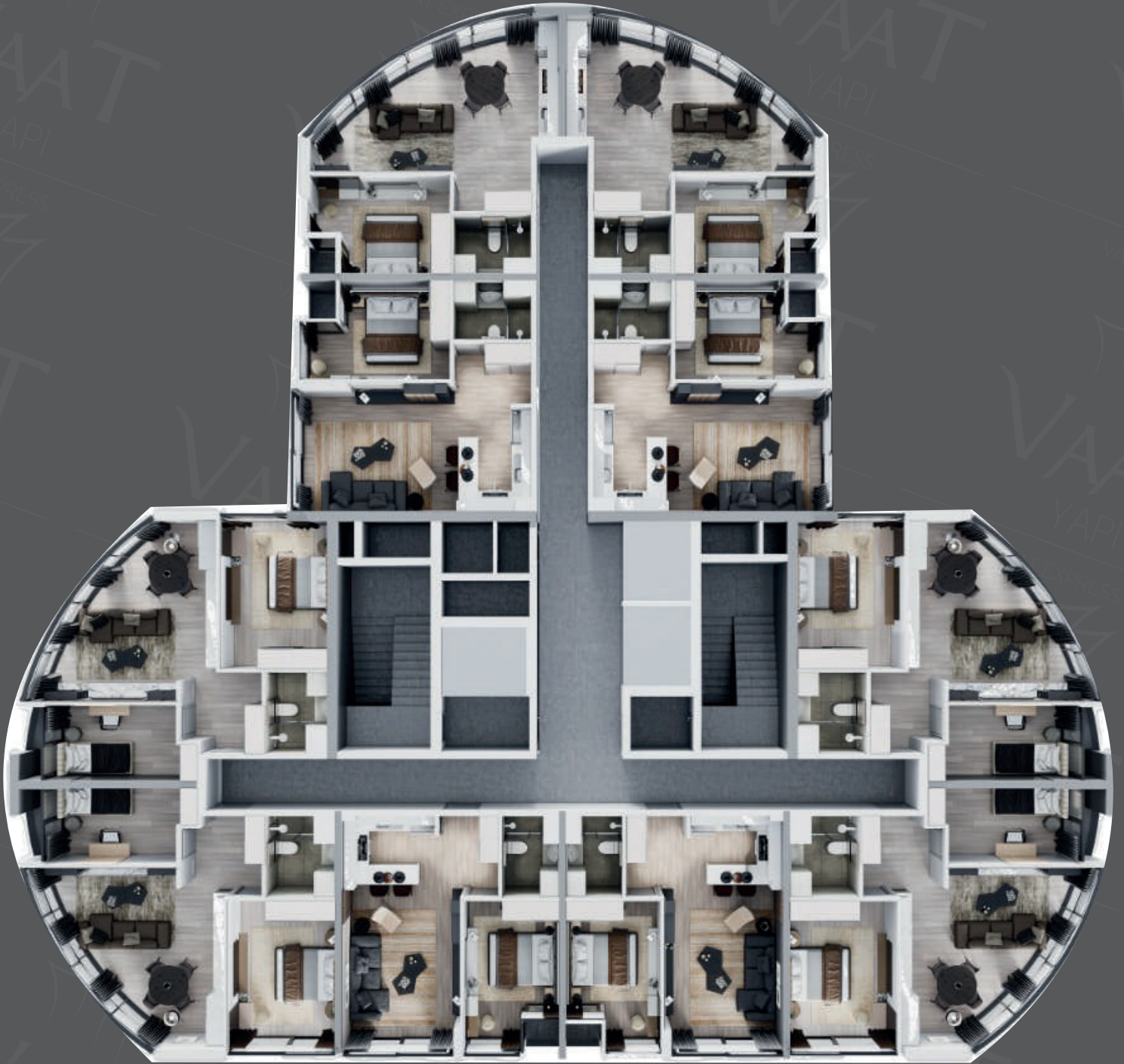
■	Medipol Mega Üniversite Hastanesi2 km <small>Medipol Mega University Hospital</small>	
	Acıbadem Halkalı Hastanesi3 km <small>Acıbadem Halkalı Hospital</small>	

■	Holiday Inn Otel.....1 km	
	Wyndham Hotel Mahmutbey.....800 mt	
	Qua Hotel.....350 mt	
	Divan Hotel.....4 km	
	Hilton Garden Inn Otel.....5 km	









KAT PLANI
LAYOUT PLAN



1+1 A

SALON +MUTFAK 29 m²
YATAK ODASI 14 m²
BANYO 4 m²
BRÜT ALANI 75 m² NET 48 m²

LIVING ROOM +KITCHEN 29 m²
BEDROOM 14 m²
BATH 4 m²
GROSS AREA 75 m² NET 48 m²





1+1B

SALON +MUTFAK 30 m²
YATAK ODASI 14 m²
BANYO 4 m²
BRÜT ALANI 75 m² NET 47 m²

LIVING ROOM +KITCHEN 30 m²
BEDROOM 14 m²
BATH 4 m²
GROSS AREA 75 m² NET 47 m²



2+1

SALON +MUTFAK 27m²
1-YATAK ODASI 14 m²
2-YATAK ODASI 13 m²
BANYO 4 m²
BRÜT ALANI 100 m² NET 58 m²

LIVING ROOM +KITCHEN 27 m²
1-BEDROOM 14 m²
2-BEDROOM 13 m²
BATH 4 m²
GROSS AREA 100 m NET 58 m²







YÜKSEK TAVAN KONFORU

- HIGH CEILING COMFORT

www.vaatyapi.com





1+1 ve 2+1

SOSYAL ALANLAR
SOCIAL AREAS



VAAT EXPRESS





RESEPSİYON VE LOBİ

RECEPTION AND LOBBY



www.vaatyapi.com

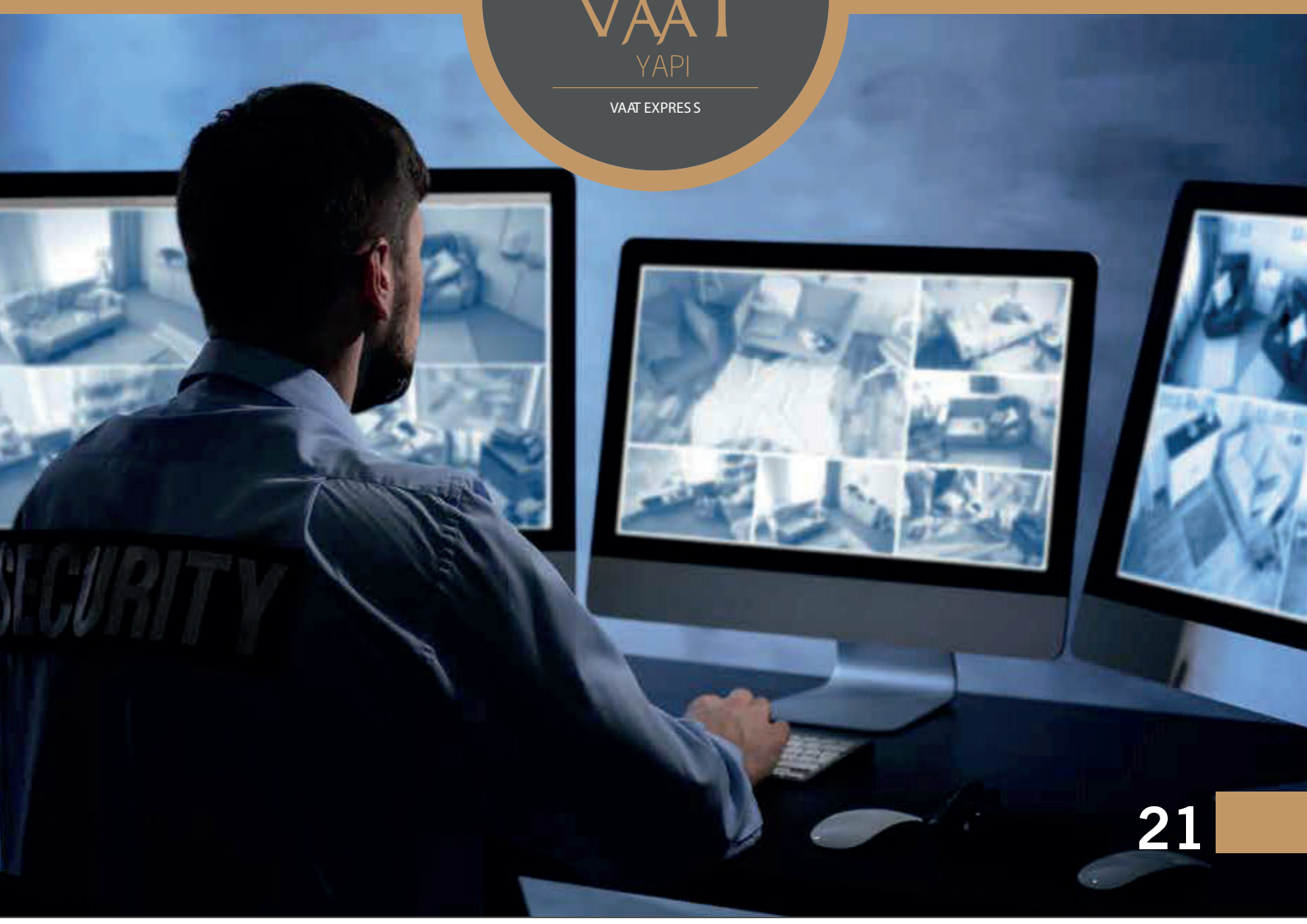






GÜVENLİK SİSTEMİ

SECURITY SYSTEM



FITNESS



SPA



www.vaatyapi.com



KAPALI HAVUZ

INDOOR SWIMMING POOL



7
AT
PI
PRESS

SAUNA





KAFE & RESTORAN

CAFE & RESTAURANT



VAAT EXPRESS

www.vaatyapi.com







KAPALI OTOPARK

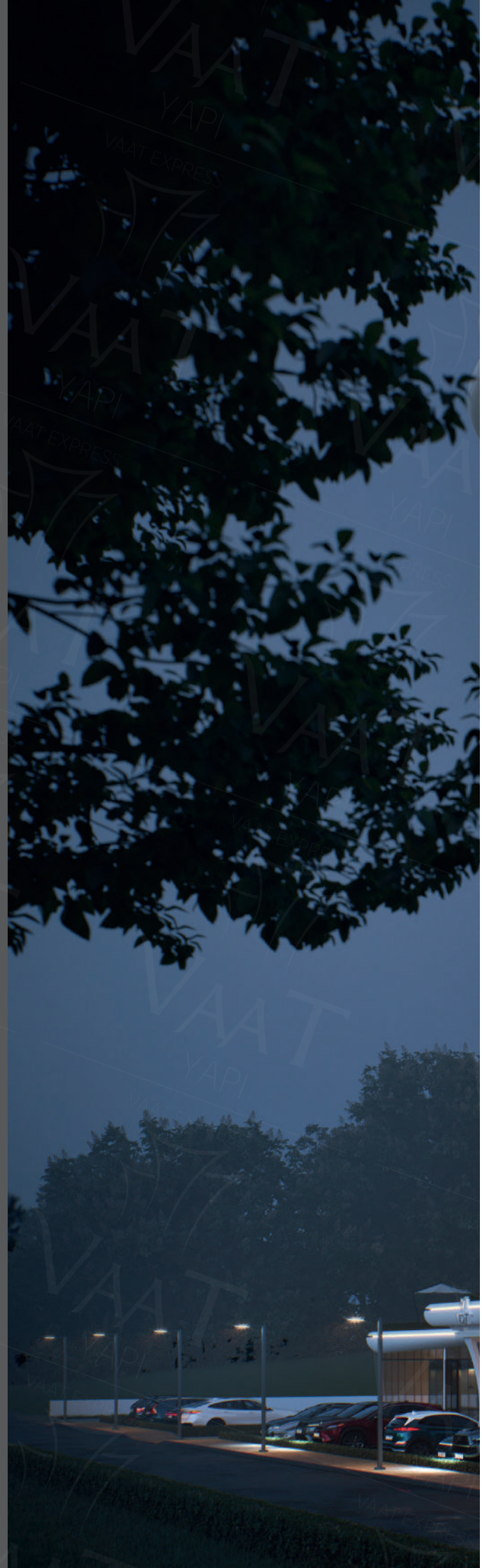
PARKING GARAGE





VAAT EXPRESS

www.vaatyapi.com







Bünyesinde Misal Hotels, Smogmoon Tütün Mamulleri, Fi Süt ve Vaat Yapı firmalarını bulunduran VAAT GROUP, Gıda, Turizm, Sanayi ve İnşaat sektörlerinde hızla büyüyen bir şirkettir.

Vaat Yapı bundan önce Trabzon' da Misal Trabzon, New Trabzon ve İnci Prime projelerini tamamlamış ve Konaklar Time projesinde de inşaata devam etmektedir.

Mülkiyeti kendisine ait olan Misal Room Otel, Misal House Otel, Smogmoon Tütün Fabrikası ve Fisüt Fabrikalarının inşaatını da tamamlayan Vaat Yapı, İstanbul'daki ilk projesi olan Vaat Express ile atılımlarına devam ediyor.



VAAT GROUP, which includes Misal Hotels, Smogmoon Tobacco Products, Fi Süt, and Vaat Yapı, is a rapidly growing company in the Food, Tourism, Industry, and Construction sectors.

Vaat Yapı has completed Misal Trabzon, New Trabzon and İnci Prime projects and continues to build the Konaklar Time Project in Trabzon.

Vaat Yapı has also completed Misal Room Hotel, Misal House Hotel, Smogmoon Tobacco Factory, and Fisüt Factories, which are owned by itself. Vaat Yapı continues its breakthroughs with its first project in Istanbul, Vaat Express.

We will start our new projects in Istanbul, soon.



VAAT GROUP

ŞİRKETLER GRUBU



MISAL | HOTELS

SMOOGMOON

premium hookah tobacco





Mahmutbey Mah. Taşocağı Yolu Cad. Balance Güneşli No:19/7 C Blok Kat:1 D:11 Bağcılar/ İstanbul/ Türkiye

info@vaatyapi.com | 0212 489 40 40