



VAAAT | center

VAAT YAPI

hakkında

Vaat Yapı olarak:

Gayrimenkul geliştirme konusunda tüm yenilikleri, teknolojik gelişmeleri ve trendleri takip edip müşterilerimize cazip fiyatlı, konforlu ve yüksek gelir getirili yapılar inşa etmeyi vaat ediyoruz.

Çevreye saygılı yapı malzemeleri kullanarak estetik ve fonksiyonel olarak iz bırakacak gayrimenkul projeleri üretiyoruz.



VAAT CENTER

hakkında

Vaat Center'da:

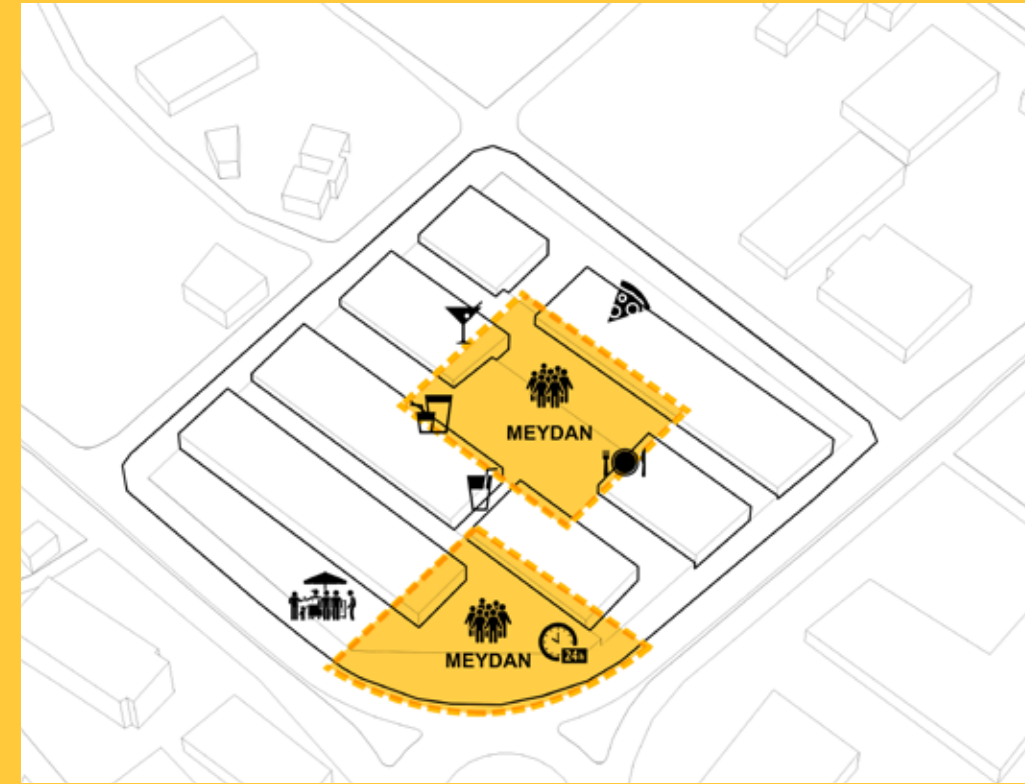
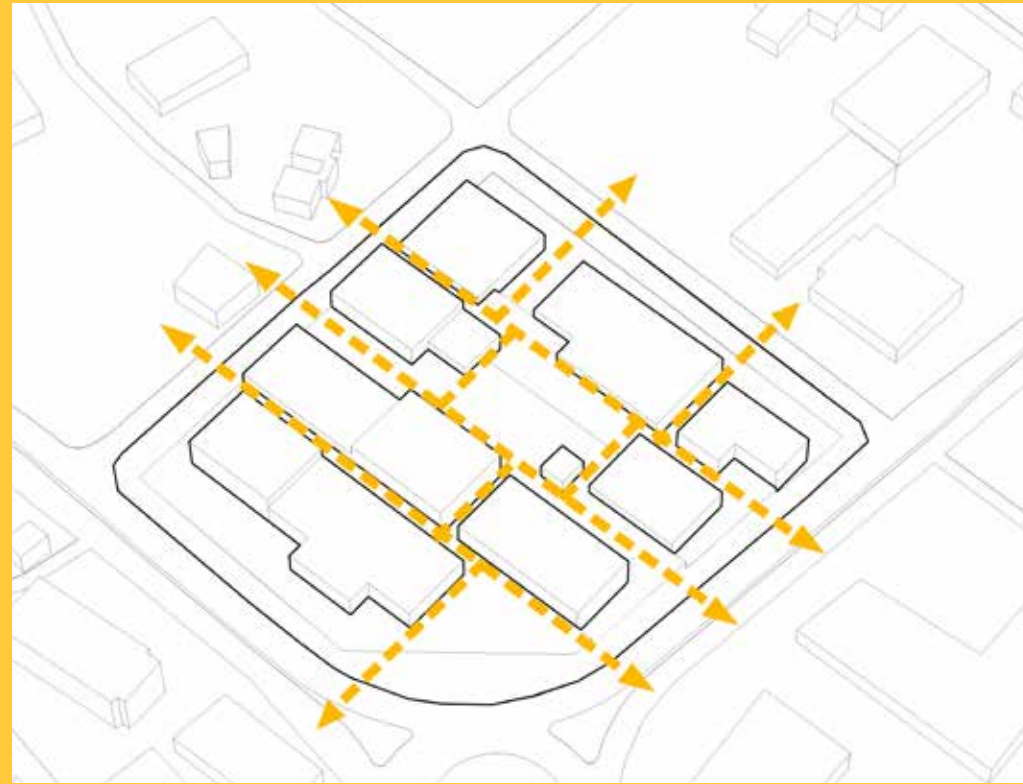
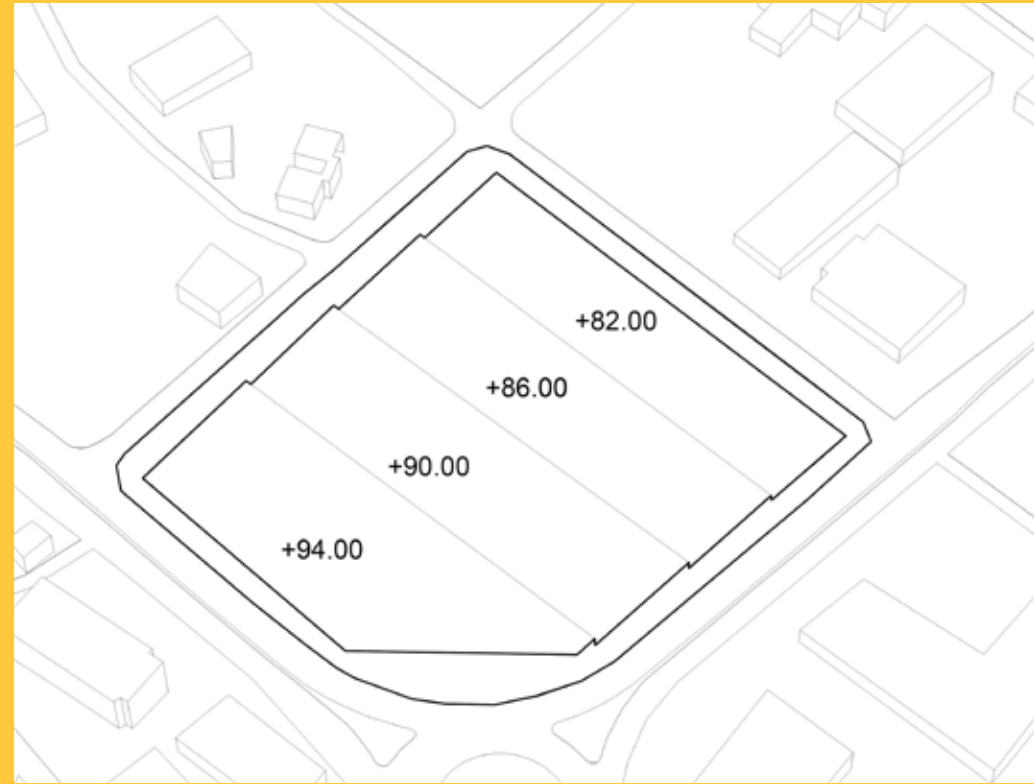
Yüksek standartlarda eğitim veren üniversitelere, tam donanımlı hastanelere, İstanbul'un en büyük alışveriş merkezlerine, merkezi ulaşım ağlarına, İstanbul Havaalanına ve Kanal İstanbul'a yakınlığı ile benzer projelerden çok daha avantajlı bir yaşam sunarak size daima zaman kazandırmayı hedefliyoruz.



VAAT CENTER

hayatın merkezinde

25.000 m² arsa üzerinde sizler için her ayrıntısı düşünülmüş bir kent planladık. 650 konut, 37 Mağaza ve 5 Yıldızlı Otelden oluşan Vaat Center projemizde ihtiyacınız olan her şeyin merkezinde olacaksınız.



YATIRIM DEĞERİ
sürekli yükselen bir lokasyon:
BASIN EXPRESS

10

VAAAT center

VAA T center



- M1B** Kirazlı (*Halkalı) - Yenikapı Metro Hattı
- M3** Kirazlı - Başakşehir/Metrokent (*Kayaşehir) Metro Hattı
- M7** Mecidiyeköy (*Kabataş) - Mahmutbey (*Esenyurt) Metro Hattı
- M9** Bahariye (*Ataköy) - Olimpiyat Metro Hattı
- T1** Kabataş - Bağcılar Tramvay Hattı

— E-5 — TEM — Basın Express

nerede olmak isterseniz yakınsınız
ÇÜNKÜ VAAT CENTER'DASINIZ!

ULAŞIM

İstanbul Havalimanı	20 km
TEM Otoyolu	1 km
E-5 Yolu	4 km
Kanal İstanbul Projesi	5 km
Basın Express Yolu	1 km

ALIŞVERİŞ

Mall of İstanbul	2 km
212 Power Outlet	1 km
İstinye Park	20 km
Zorlu Center	13 km

TURİSTİK YERLER

İstiklal Caddesi	15 km
Ayasofya Camii	12 km
Çamlıca Camii	25 km
Ortaköy Camii	20 km

SAĞLIK

Çam ve Sakura Şehir Hastanesi	4 km
Medipol Mega Hastanesi	1 km

EĞİTİM

Altınbaş Üniversitesi	150 m
-----------------------	-------



HER DETAYDA

kendinizi özel hissedeceksiniz

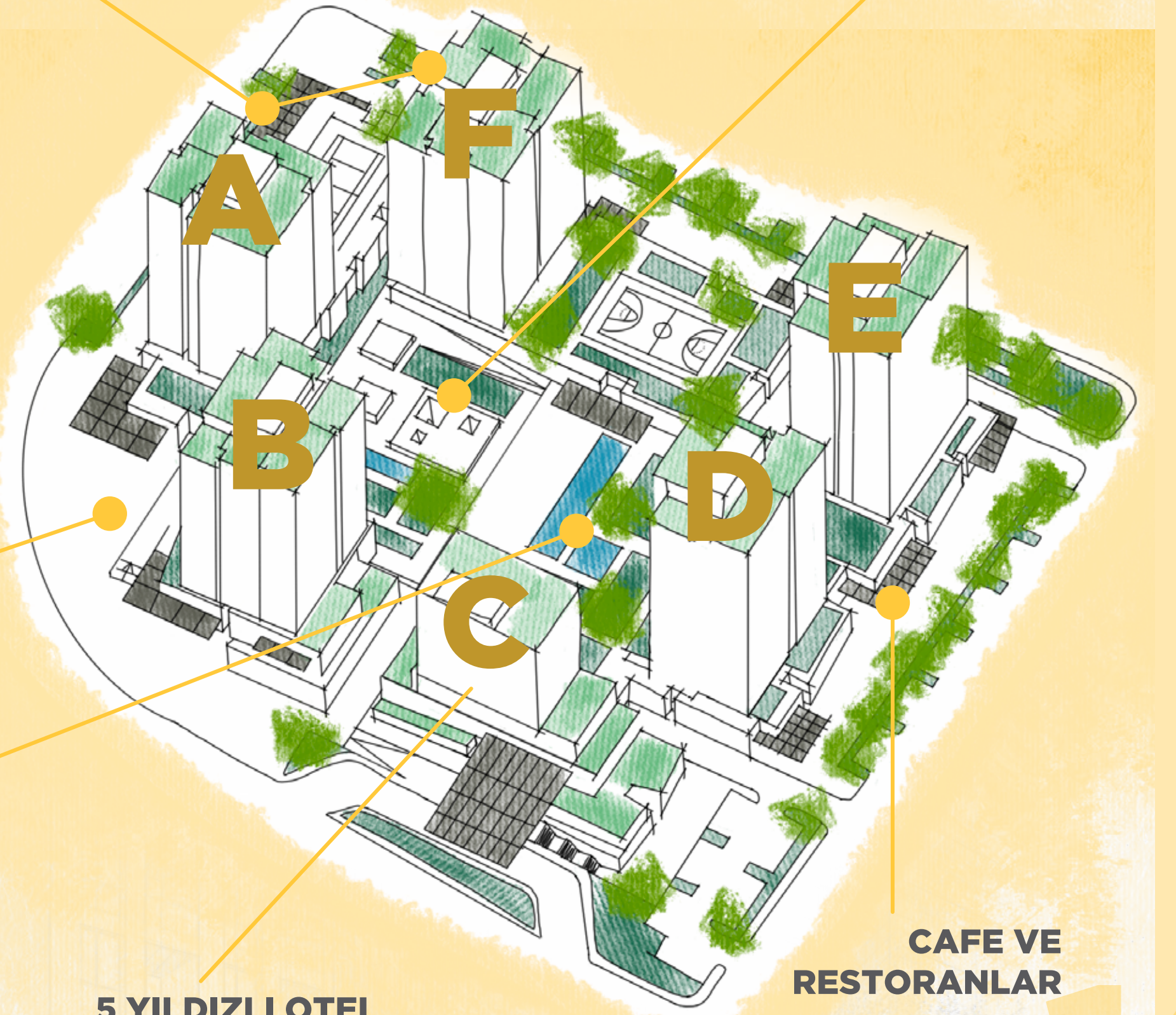


BLOKLAR ARASI MESAFELER

sizce ferah bir yaşam alanı sunuyor

ALIŞVERİŞ CADDELERİ

SOSYAL TESİSLER



ALIŞVERİŞ MEYDANI

AÇIK YÜZME HAVUZLARI

5 YILDIZLI OTEL

CAFE VE
RESTORANLAR

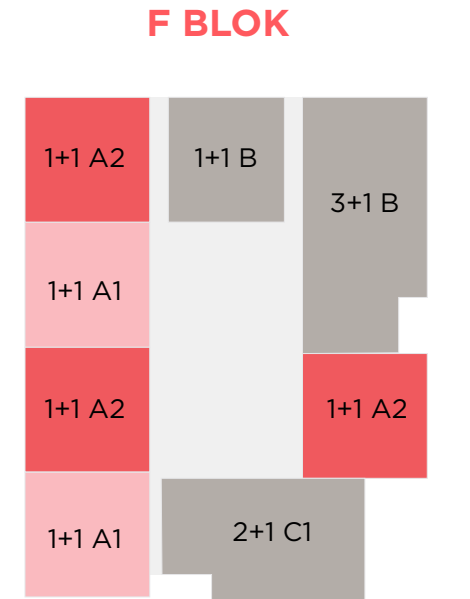
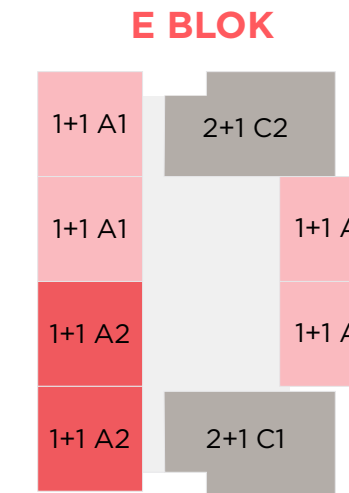
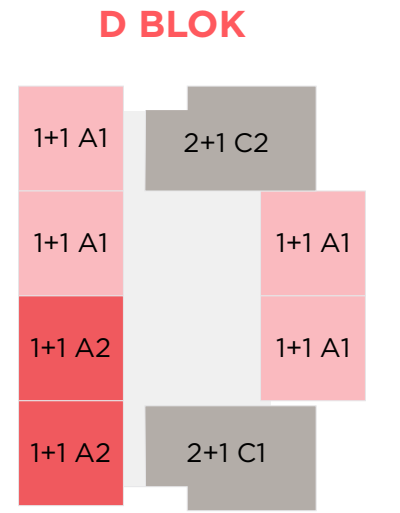
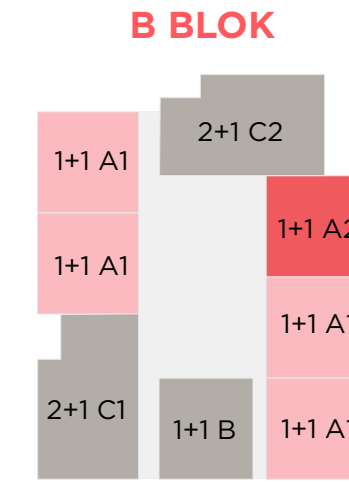
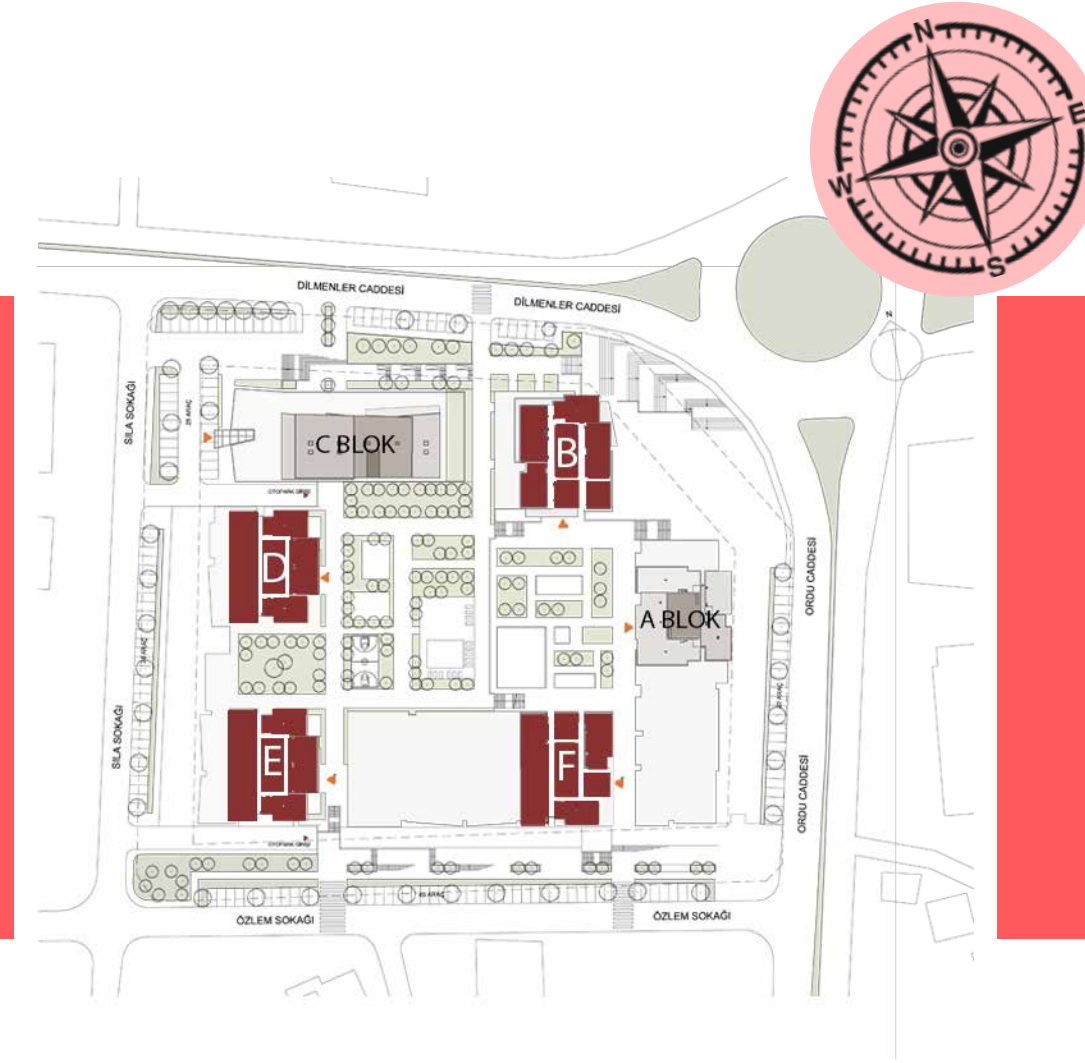
1+1
A



- 1 Salon + Mutfak: 28,87 - 31,13 m²
- 2 Hol: 2,22 - 2,39 m²
- 3 Yatak Odası: 12,06 - 13,00 m²
- 4 Banyo: 4,50 - 4,85 m²
- 5 Balkon: 5,29 - 5,71 m²

Net: 52,94 - 57,08 m²
Brüt: 87,97 - 93,56 m²

Tahsisli Depo: 4,00 m²
Tahsisli Otopark: 1 adet



1+1 B

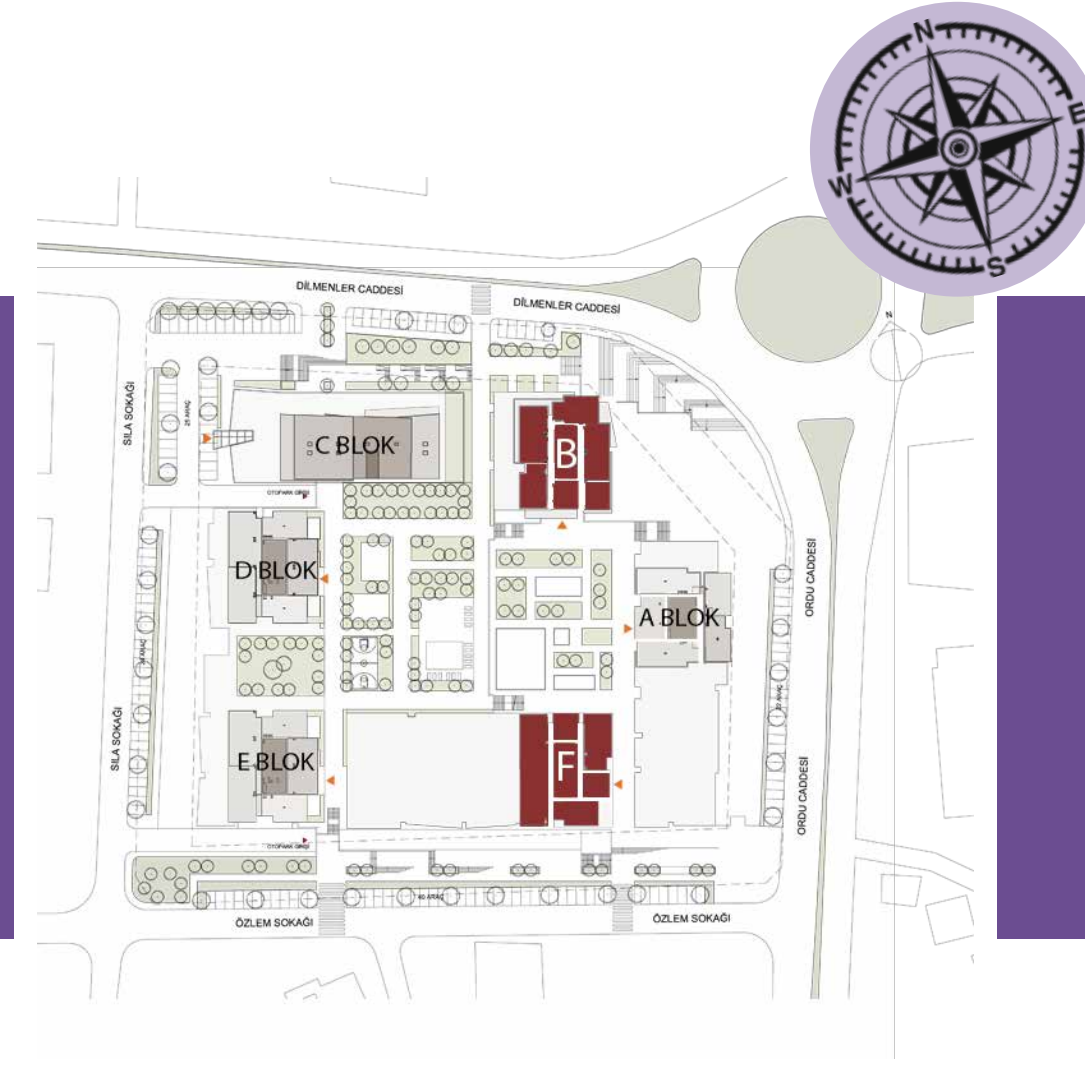


1	Salon + Mutfak:	30,34 m ²
2	Yatak Odası:	15,06 m ²
3	Banyo:	4,73 m ²
4	Balkon:	3,77 m ²

Net:	53,90 m ²
Brüt:	89,27 m ²

Tahsisli Depo:	4,00 m ²
Tahsisli Otopark:	1 adet

*Bu daire planı ölçeksizdir. Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Gayrimenkul Geliştirme Firması projede değişiklik yapma hakkına sahiptir. Daire planında görülen eşyalar temsili olarak konulmuş olup, daire tesliminde Teknik Şartnamede yazan ürünler ve eşyalar dışında bir ürün teslimi olmayacaktır.

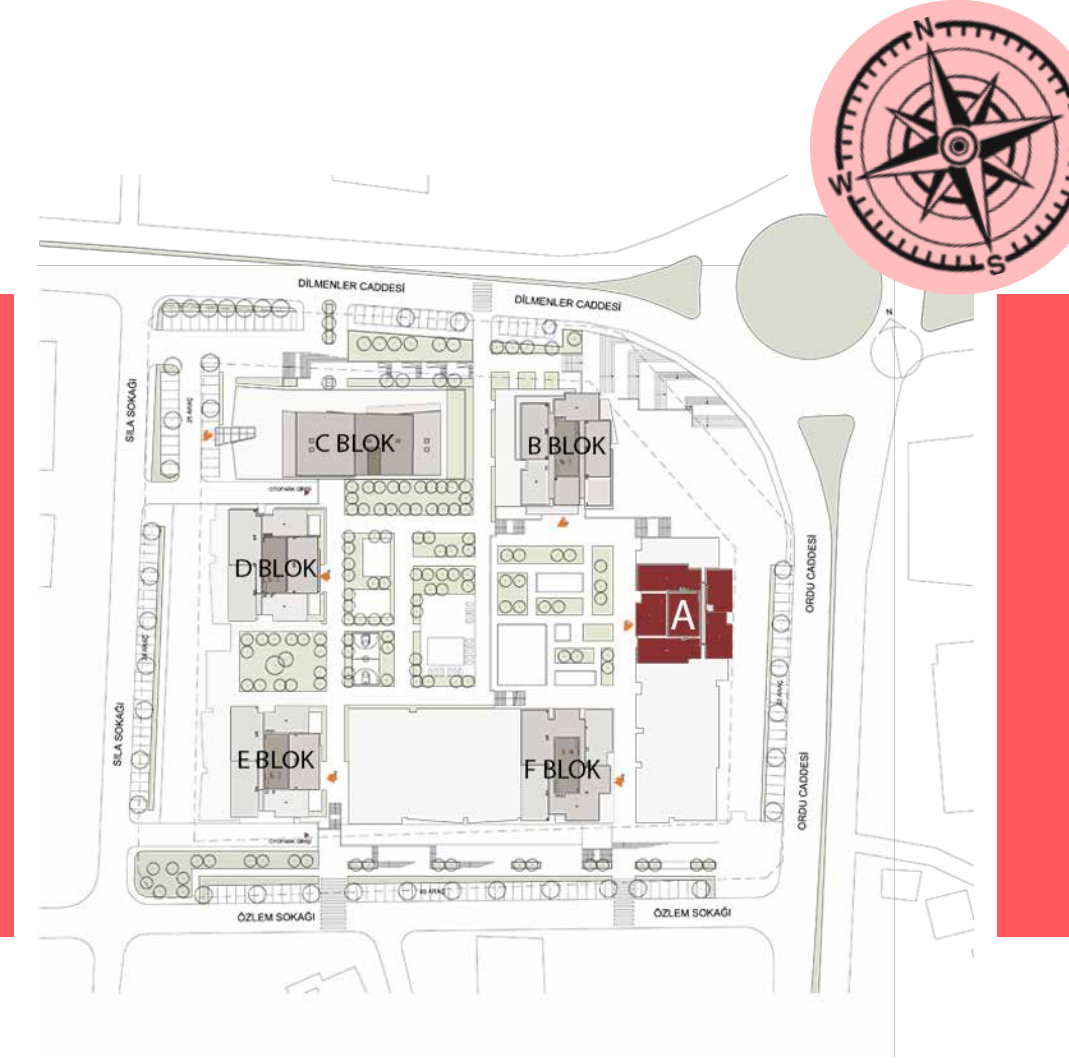


B BLOK			F BLOK		
1+1 A1	2+1 C2		1+1 A2	1+1 B	3+1 B
1+1 A1		1+1 A2	1+1 A1		
2+1 C1	1+1 B	1+1 A1	1+1 A2		1+1 A2
			1+1 A1	2+1 C1	

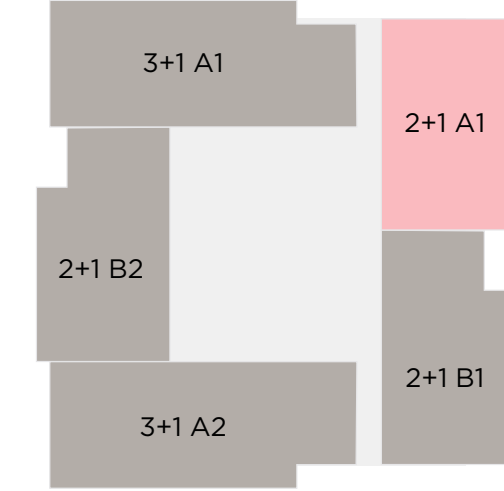


23

2+1 A



A BLOK



1	Hol:	3,59 m ²
2	Salon + Mutfak:	25,39 m ²
3	Koridor:	4,89 m ²
4	2. Oda:	10,93 m ²
5	Yatak Odası:	20,33 m ²
6	Banyo:	4,74 m ²
7	Balkon:	8,61 m ²

Net:	78,48 m ²
Brüt:	122,45 m ²

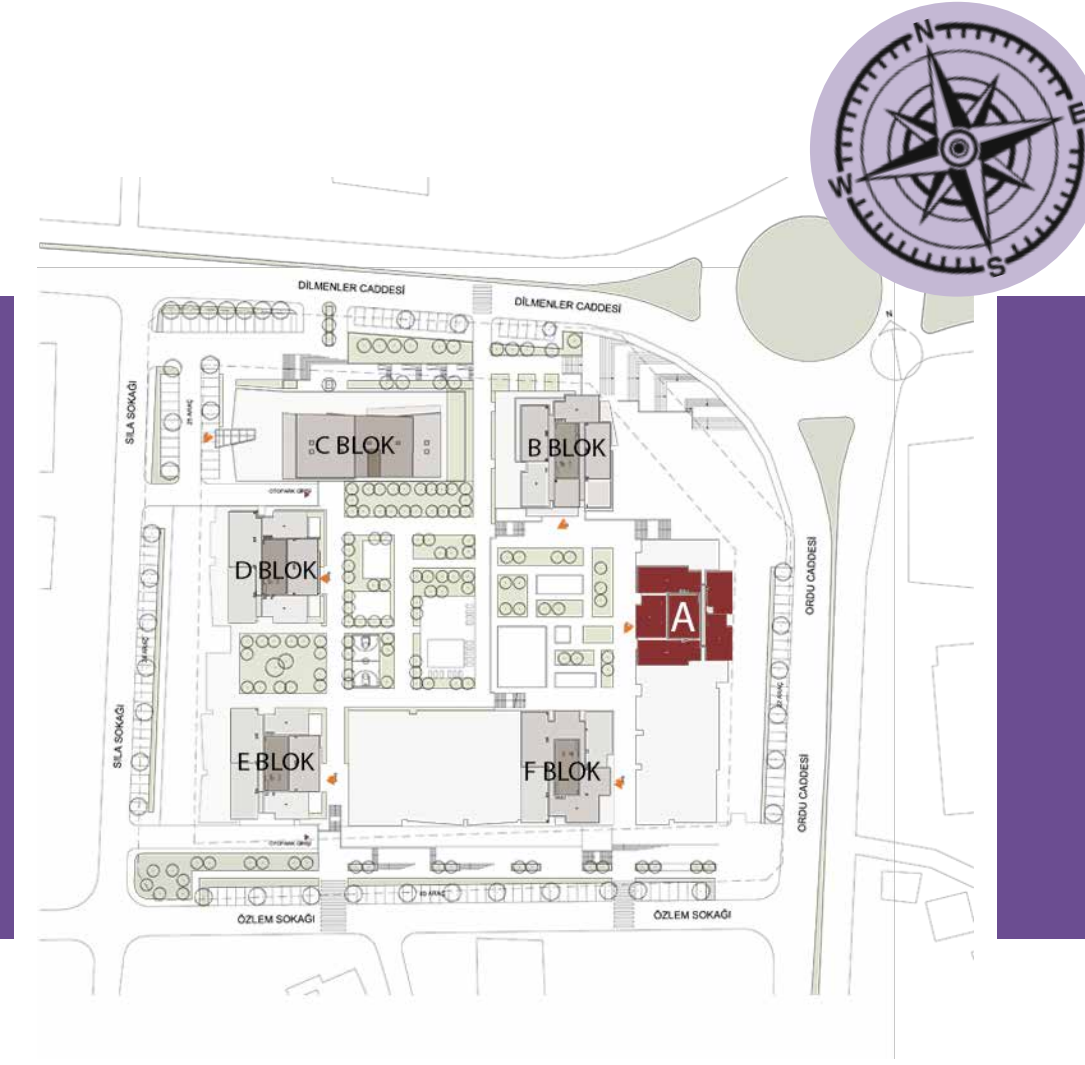
Tahsisli Depo:	4,00 m ²
Tahsisli Otopark:	1 adet

*Bu daire planı ölçeksizdir. Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Gayrimenkul Geliştirme Firması projede değişiklik yapma hakkına sahiptir. Daire planında görülen eşyalar temsili olarak konulmuş olup, daire tesliminde Teknik Şartnamede yazan ürünler ve eşyalar dışında bir ürün teslimi olmayacaktır.

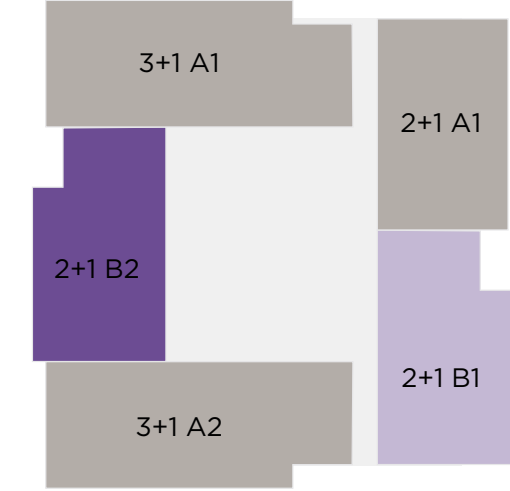


25

2+1 B



A BLOK



1	Hol:	7,76 m ²
2	Salon	25,55 m ²
3	Koridor:	2,91 m ²
4	2. Oda:	9,71 m ²
5	Yatak Odası:	12,51 m ²
6	Banyo:	4,84 m ²
7	Ebeveyn Banyosu:	4,66 m ²
8	Kapalı Mutfak:	10,26 m ²
9	Balkon:	6,08 m ²

Net:	84,28 m ²
Brüt:	130,28 m ²

Tahsisli Depo:	4,00 m ²
Tahsisli Otopark:	1 adet

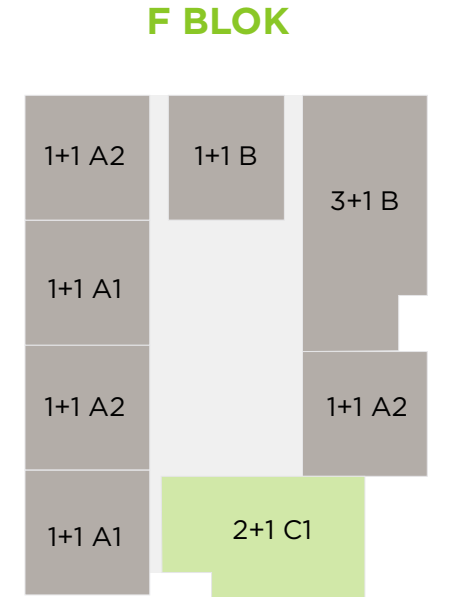
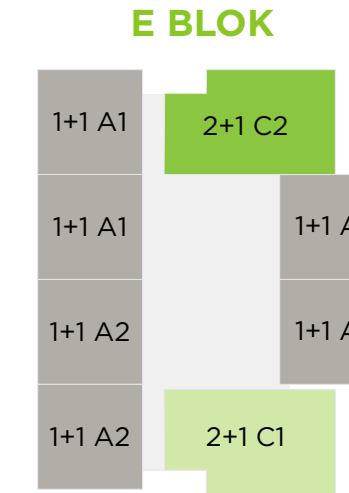
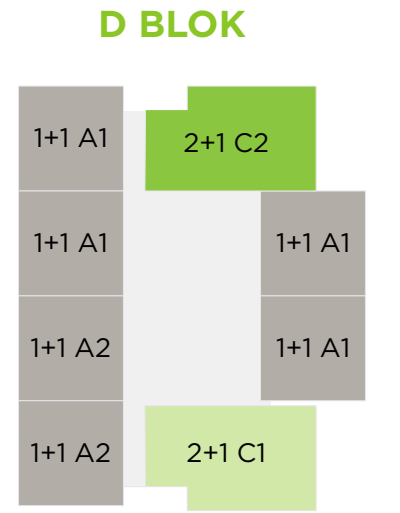
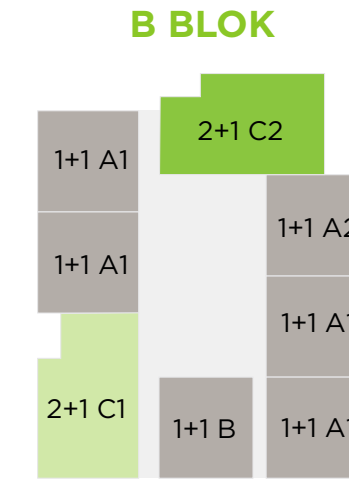
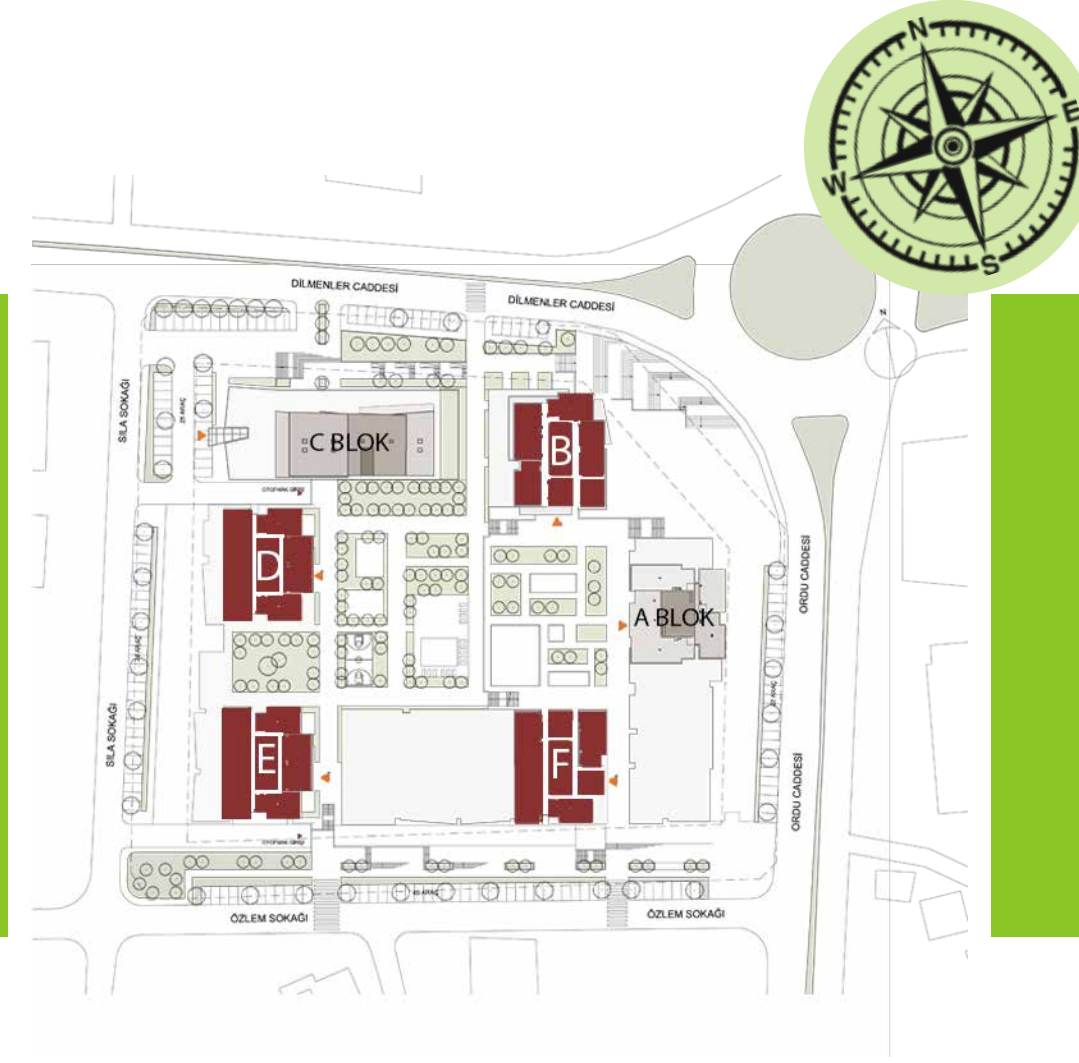


*Bu daire planı ölçeksizdir. Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Gayrimenkul Geliştirme Firması projede değişiklik yapma hakkına sahiptir. Daire planında görülen eşyalar temsili olarak konulmuş olup, daire tesliminde Teknik Şartnamede yazan ürünler ve eşyalar dışında bir ürün teslimi olmayacaktır.



27

2+1 C



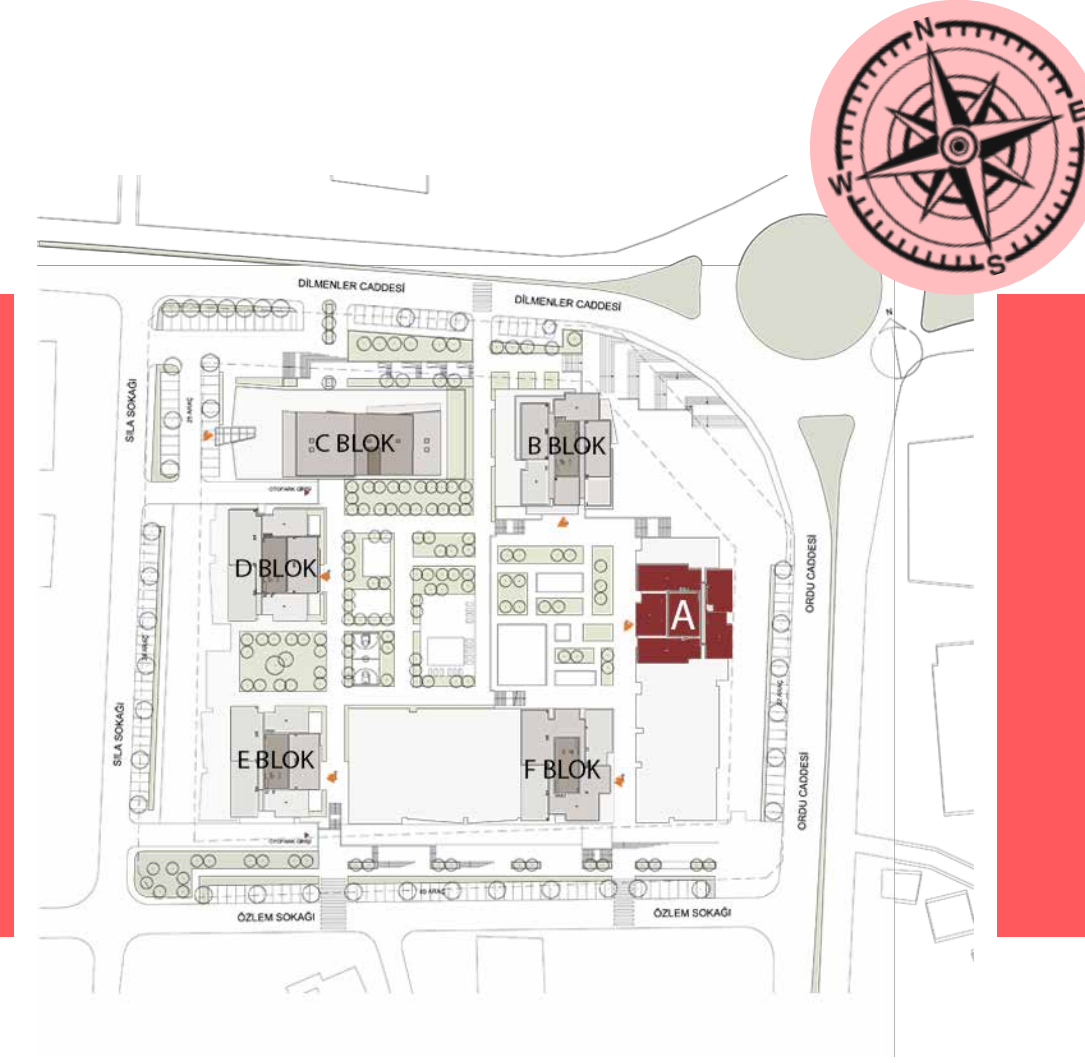
- 1 Hol: 7,31 - 8,38 m²
- 2 Salon: 27,30 - 31,27 m²
- 3 Koridor: 2,95 - 3,38 m²
- 4 2. Oda: 9,61 - 11,00 m²
- 5 Yatak Odası: 16,21 - 18,56 m²
- 6 Banyo: 4,58 - 5,24 m²
- 7 Kapalı Mutfak: 9,46 - 10,83 m²
- 8 Balkon: 6,86 - 7,86 m²

Net: 84,28 - 96,52 m²
Brüt: 130,28 - 146,80 m²

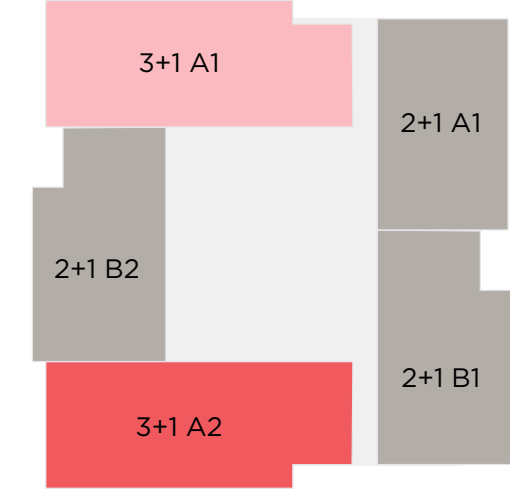
Tahsisli Depo: 4,00 m²
Tahsisli Otopark: 1 adet



3+1 A



A BLOK



1	Salon:	33,39 m ²
2	Hol:	9,73 m ²
3	Banyo:	5,59 m ²
4	Çamaşır Nişi:	1,81 m ²
5	Ebeveyn Banyosu:	4,10 m ²
6	Yatak Odası:	15,51 m ²
7	2. Oda:	10,44 m ²
8	3. Oda:	10,50 m ²
9	Kapalı Mutfak:	10,05 m ²
10	Balkon:	8,84 m ²
11	Koridor:	5,00 m ²

Net:	114,96 m ²
Brüt:	184,20 m ²

Tahsisli Depo:	4,00 m ²
Tahsisli Otopark:	2 adet

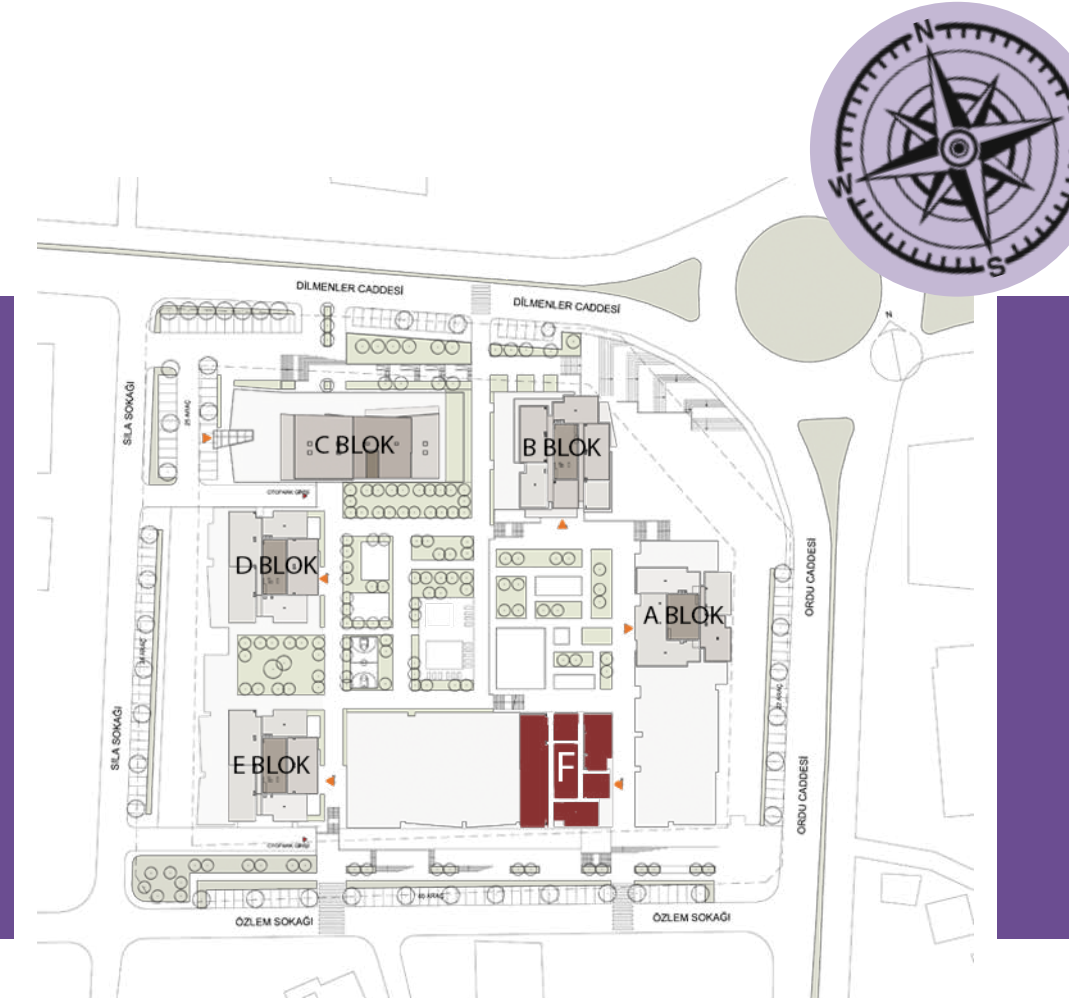


A1



A2



3+1
B

F BLOK

1+1 A2	1+1 B	3+1 B
1+1 A1		
1+1 A2		1+1 A2
1+1 A1	2+1 C1	

1	Hol:	7,49 m ²
2	Banyo:	5,73 m ²
3	Çamaşır Nişi:	1,75 m ²
4	Ebeveyn Banyosu:	5,33 m ²
5	Yatak Odası:	16,11 m ²
6	2. Oda:	11,00 m ²
7	3. Oda:	11,95 m ²
8	Salon:	29,84 m ²
9	Balkon:	4,87 m ²
10	Kapalı Mutfak:	12,22 m ²
11	Koridor:	4,60 m ²

Net:	111,09 m ²
Brüt:	178,97 m ²

Tahsisli Depo:	4,00 m ²
Tahsisli Otopark:	2 adet

*Bu daire planı ölçeksizdir. Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Gayrimenkul Geliştirme Firması projede değişiklik yapma hakkına sahiptir. Daire planında görülen eşyalar temsili olarak konulmuş olup, daire tesliminde Teknik Şartnamede yazan ürünler ve eşyalar dışında bir ürün teslimi olmayacaktır.



33



YÜKSEK TAVAN

ferah iç tasarım



ŞEHRİN KARMAŞASINDAN UZAKTA

hayatın içinde bir yaşam

SAĞLIK VE SPOR



- Açık ve Kapalı Spor Sahaları
- Açık ve Kapalı Yüzme Havuzları
- Spor Salonu ve Wellness





SAĞLIK VE SPOR

- Sauna
- Buhar Odası
- Hamam





ÇOCUK VE AİLE

- Açık ve Kapalı Oyun Parkları
- Sanat Duvarı
- Kaykay Pisti
- Tırmanma Duvarı
- Bisiklet Parkurları
- Mini Sera Bahçeler





EĞLENCE VE ETKİNLİK

- Açık Hava Sineması
- Cep Sineması
- Karaoke ve Müzik Odaları
- Playstation Odası
- Teras Bahçeler
- Barbekü Terasları



EĞLENCE VE ETKİNLİK





İŞ VE YAŞAM

- Ferah Misafir Suitleri
- Tam Donanımlı Toplantı Salonları

GÜVENLİK VE KONFOR

- Güvenlik
- 7/24 Kamera Sistemi
- Lobi
- Otopark
- Araç Şarj Alanları



ALIŞVERİŞ VE KONAKLAMA

bir adım uzaktınızda



5 YILDIZLI

misafirperverlik

İstanbul'un en prestijli hizmet anlayışını sunan 5 yıldızlı otelimizle misafirperverliğin kurallarını yeniden yazıyoruz.

KOLAY ERİŞİLEBİLİR

alışveriş

Alışveriş Caddeleri ile günlük ihtiyaçlarınızı karşılayabileceğiniz, dostlarınızla kahvenizi yudumlayıp, ailece keyifli vakit geçirebileceğiniz bir yaşam alanı hemen evinizin altında..



Vaat Holding, 2015 yılından itibaren inşaat, turizm ve sanayi yatırımları ile sürekli büyüyen, daima hedefini daha da yukarıya koyan bir şirketler grubudur. Grubun lokomotif şirketi olan Vaat Yapı, Trabzon, Samsun ve İstanbul'da inşaa ettiği konut, otel ve fabrika inşaatları ile öne çıkmaktadır.

Vaat Yapı tarafından İstanbul Güneşli'de inşaatına başlanacak olan Otel/AVM/Residence karma projesi olan Vaat Center, sektörde adından çokça bahsettirecek bir proje olacaktır.

Vaat Holding'in turizm yatırımları olan Misal Otelleri, yüksek doluluk oranları ile her mevsim müşterilerine en kaliteli hizmeti sunmaktadır.

Vaat Holding'in sanayi yatırımlarından ilki Smogmoon Tütün Fabrikasıdır. Trabzon Akçaabat'ta kurulu fabrikamızda ürettiğimiz aromalı nargile tütünleri ile birçok ülkeye ihracat yapmaktayız. Fi Süt markamız ile gıda sektöründe de Vaat Holding kalitesini siz değerli müşterilerimiz ile buluşturuyoruz

VAAT HOLDİNG

hakkında

BİTİRİLMİŞ projeler

2016



Misal House Otel
7.000 m² / 32 Oda

2017

**İnci Prime
(İş Ortaklığı)**
150.000 m²
612 B.Bölüm



Vaat Yapı Merkez
1.000 m²

2018



New Trabzon
8.000 m² / 54 B.Bölüm

2019



Misal Trabzon
28.000 m² / 120 B.Bölüm

2020



Misal Room Hotel
9.000 m² / 120 Oda



Smogmoon Tütün Fabrikası
1.500 m²

2021



Konaklar Time
7.500 m² / 56 B.Bölüm



Fi Süt Fabrikası
5.800 m²

DEVAM EDEN projeler

2022





Vaat Express
27.000 m² / 145 B.Bölüm


2022



Misal Otel Basın Express
14.000 m² / 150 Oda

 vaatyapi

 vaatyapi

 vaatyapi

info@vaat.com.tr
+90 212 656 90 90



www.vaatcenter.com

Satış Ofisi Adres: Mahmutbey Mahallesi Ordu Caddesi Bağcılar/İSTANBUL

Genel Merkez Adres: Mahmutbey Mah. Taşocağı Yolu Cad. Balance Güneşli İş Merkezi No:19/7 C Blok Kat:1 Bağcılar / İstanbul

Trabzon Ofisi Adres: Konaklar Mah. Barbaros Cad. No:39 Ortahisar / Trabzon

Bu katalogta bulunan tüm görseller, örnek olması amacıyla tasarlanmış ve kullanılmıştır. Görsellerin projeyi yansıtmaları için tüm çaba gösterilmekle birlikte, Vaat Yapı bu projede bulunan tüm görseller, planlar ve diğer detaylar üzerinde, önceden haber vermeden değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Bu katalogta yer alan detay ve donanımlar, teknik şartname, sözleşme eki, projeler ve mahal listesinde yer almıyorsa opsiyoneldir. Satın alacağınız konutun uygulama projesi, bu proje için alınmış inşaat ruhsatının ekindeki onaylı projedir. Vaat Yapı'nın sorumluluğu sözleşme ve sözleşme eki teknik şartnamenize göre konutun imalatını yapmakla sınırlıdır. Bu katalog basıldığı tarihteki proje özelliklerini içermekte olup, konut satışının yapıldığı tarihteki donanım ve özellikler, satış vaadinde ve / veya ekinde yer alacaktır. Satış vaadi sözleşmesi ile katalog arasında bir çelişki olması halinde satış vaadi sözleşmesi esastır.

